Доклад На заседание Правительства Забайкальского края

                                     09 апреля 2013 года   г.Шилка

Тема : О проведении  капитального ремонта  объектов ЖКХ при подготовке к осеннее-зимнему  периоду 2011-2013 годов.

Докладчик : Абрамова Светлана Фёдоровна,  Глава сельского поселения «Мирсановское»

В 2007 году изменена структура  администрации сельского поселения «Мирсановское» с учётом вывода  вопросов Жилищно-коммунального хозяйства   и создание  хозяйствующего субъекта  МКП «Луч». Администрацией была поставлена  задача  реформировать жилищно-коммунальную   систему , речь идёт о   создании комплекса  котельного хозяйства. Просчитали все основные показатели , взвесили свои силы и только в 2010 году  мы конкретно определились  в этом плане, т.е. нам позволил бюджет, собственные доходы  которого могут  войти в  софинансирование  программы : «Краевая долгосрочная  программа  «Жилище 2012-2015 годы», подпрограмма «Модернизация объектов  коммунального хозяйства»

Цель : Поставить одну трубу , подключить  весь социальный блок – это  школа,  Дом Культуры, Фельдшерско-акушерский пункт и 5 квартир.   Сначала  обновили те котельные, которые останутся   в прежнем режиме работы -  это в малом селе Кибасово в клубе и в администрации поселения .

     При подготовке плана   к осеннее-зимнему периоду  2012-2013  годов мы определились и заявили об участии  в краевой программе подпрограммы  «Модернизация ЖКХ». На базе школьной котельной  установили модульную котельную, проложили новую теплотрассу длиной 560 м, восстановили водонапорную башню, которая более 30 лет была не востребована и не было средств для её восстановления .На все перечисленные виды работ   потребовалось  в общей сложности   8382600 рублей, работы на эту сумму произведены , часть средств проплачена , кредиторская задолженность  составляет  3147000 рублей.

В 2013 году   по  подпрограмме «Модернизация  ЖКХ» мы защитили сумму 2400000 рублей.

  Приведу  экономический  анализ  отопительного сезона 2011-2013 годов :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Отопительный сезон 2011-2012 года | Отопительный сезон 2012-2013 года | Итого  (сумма экономии по разделу ) |
| 1. | Расход  угля   :    количество тонн    сумма | 1255т     2028975 руб | 692 т      1310173,0 | 718800-00 |
| 2 | Расход Электроэнергии :  киловатт   сумма | 300678    1320245,0 | 78726      362206-00 | 958039-00 |
| 3. | Заработная плата машинистов-кочегаров | 699974-00 | 665527-00 | 34447-00 |
| 4. | Стоимость 1 гикакалория | 4183-71 | 3101-76 | 1082-00 |
| 5. | ФАП( расход  э/э за отопление (сумма) | 180000-00 | 90000-00 | 50% или 90000-00 |
|  | ИТОГО : |  |  | 1802368-00 |

Плюс морально-психологическое состояние людей, находящихся  в этих помещениях – хорошее, обусловленное теплом и комфортом . Как видим , экономический  и моральный эффект – положительный. Считаю, что такая программа, подпрограмма необходимы. Она позволяет решать  назревшие вопросы в области ЖКХ   в каждом поселении края , тем более эти вопросы относятся к полномочиям органов местного самоуправления.  Допускаю, что  такой объём   по финансовым вложениям  не по карману  многим поселениям, т.к. сельское поселение «Мирсановское» считается самодостаточным на уровне  поселений района, но всё же часть   поселений  района участвуют в этой программе, а это уже хорошо и надо дать возможность всем сельским поселениям участвовать в этой программе.

В заключении  хотелось бы отметить :  Защищаемся в феврале, деньги поступают  в июне,  пока пройдёт аукцион,  выдерживаются все сроки, к работе приступаем в лучшем случае  ( если всё нормально с аукционным процессом) в конце августа- начале сентября  начинаем  работы, создаём дискомфорт гражданам. В этом году боюсь также будет, в чём причина ?Почему  так затягивается процесс поступления финансовых средств.